

7.- Impost sobre la Renda de No Residents.

1.-El tractament fiscal dels Rendiments de Capital Immobiliari en el IRNR.
Examen 2023

- És d'un 24% en tots els casos.
- **Varia en funció de la naturalesa jurídica del contribuent i del destí de l'immoble.**
- És d'un 19% en tots els casos.
- Té la consideració de renda no subjecta a l'impost fins i tot en els casos en què s'obtingui a través d'establiment permanent.

Comentaris
Pàg. 22

2.-Què és l'Impost sobre la Renda de No Residents (IRNR)?

Examen 2023

- És un tribut de caràcter mixt que grava la renda obtinguda en territori espanyol per part de les persones físiques i les entitats no residents en aquest.
- És un tribut de caràcter directe que grava la renda obtinguda en territori espanyol per part de les persones físiques i les entitats no residents en aquest.
- És un tribut de caràcter societari que grava la renda obtinguda en territori espanyol per part de les persones físiques i les entitats no residents en aquest.
- **És un tribut de caràcter indirecte que grava la renda obtinguda en territori espanyol per part de les persones físiques i les entitats no residents en aquest.**

Comentaris
Pàg. 4

3.-Quant al IRNR, la figura del Responsable Solidari queda:

- Eliminada amb la reforma fiscal de 2015.
- Per a pagadors que no tinguin obligació de retenir i per a dipositaris o gestors.
- Per a tots aquells agents que tinguin l'obligació de retenir sobre l'obtenció de qualsevol renda, sigui el que sigui la seva naturalesa.
- Per a aplicar les disposicions previstes en la llei de l'impost a fi de determinar el deute tributari de contribuents sense establiment permanent.

Comentaris

Pàg. 10

4.-En el IRNR, la persona que adquireix un immoble, sigui o no resident, està obligada a:

- Liquidar l'impost al seu país d'origen si no és resident.
- Retenir i ingressar en el Tresor Públic el 3% de la contraprestació acordada.
- Retenir un 3% del valor cadastral com a pagament a compte de l'impost.
- Únicament a pagar el preu acordat.

Comentaris

Pàg. 24

5.-L'impost sobre la Renda de No Residents s'aplica quan concorren els següents dos requisits:

- Que la persona o entitat que percep la renda no sigui resident fiscal a Espanya, i que les rendes percebudes s'entenguin obtingudes a Espanya i estiguin subjectes i no exemptes de l'impost.
- Que la persona o entitat que percep la renda no sigui resident fiscal a Espanya, i que les rendes percebudes no s'entenguin obtingudes a Espanya ni estiguin subjectes a l'impost.
- Que la persona o entitat que percep la renda sigui resident fiscal a Espanya, i que les rendes percebudes no s'entenguin obtingudes a Espanya ni estiguin subjectes a l'impost.
- Que la persona o entitat que percep la renda sigui resident fiscal a Espanya, i que les rendes percebudes s'entenguin obtingudes a Espanya i estiguin subjectes i no exemptes de l'impost.

Comentaris

Pàg. 4

6.-En el IRNR i en l'obtenció de Rendiments del Capital Immobiliari per part d'entitats no residents, a quin tipus de gravamen està sotmès?

- 3% del valor cadastral.
- Aquest rendiment està subjecte però exempt de gravamen en el IRNR
- 1,1% del valor cadastral si està revisat i 2% si no ho està.
- 1,1% del valor cadastral si no està revisat i 2% si ho està.

Comentaris

Pàg. 23

7.-Es considera que una persona física té la seva residència habitual a Espanya quan es produeix alguna d'aquestes circumstàncies:

- L'obtenció de les rendes es realitzi mitjançant establiment ja sigui permanent o no en territori comunitari.
- Radiqui a Espanya el nucli principal o la base de les seves activitats o interessos econòmics, de manera directa o indirecta.
- El nucli familiar del contribuïent no resideixi a Espanya però el contribuïent viatgi regularment per a realitzar les seves activitats.
- Hagi romàs menys de 180 dies en territori espanyol.

Resposta correcta

○ Comentaris

Pàg. 6

8.-Els establiments permanents, ja siguin entitats o persones físiques, han de presentar declaració per:

- AJD pels beneficis obtinguts amb la seva activitat.
- IRPF en la forma i terminis designats en la normativa de l'impost.
- Segons la normativa fiscal específica del país on radiqui la matriu.
- IRNR en la mateixa forma, lloc i terminis que els subjectes passius de l'Impost de societats han de presentar la declaració general o la simplificada.

Comentaris

Pàg. 24

9.-Es considera que una persona física o una persona jurídica realitza operacions a Espanya per mitjà d'establiment permanent quan directament, o per mitjà d'apoderat, posseeixi en territori espanyol...

Examen 2021

- Serveis o materials subjectes a contracte d'agència a fi de poder evitar la doble imposició en cas d'utilitzar establiments situats fora de territori comú.
- Qualsevol mitjà productiu que pugui ser susceptible de ser traslladat a qualsevol país de la UE, per a poder produir sense necessitat de l'establiment al país d'origen.
- Agències o representacions autoritzades per a contractar en nom i per compte del subjecte passiu.
- Vehicles i/o instal·lacions que li permetin operar a Espanya o en altres territoris sense necessitat desplaçar els mitjans materials.

Comentaris

Pàg. 8

10.-En quina situació el contribuent del IRNR té l'obligació de designar a una persona física o jurídica amb residència en territori espanyol perquè li representi davant l'administració tributària?

- Quan es tracti d'entitats en règim d'atribució de rendes constituïdes en el territori espanyol que realitzin activitats econòmiques a l'estranger.
- Quan així ho requereixi l'administració tributària.
- Sempre que operin a Espanya sense mediació d'establiment permanent.
- Quan es tracti de transmissions o reemborsaments d'accions o participacions representatives del capital o patrimoni de les institucions d'inversió col·lectiva.

○ Comentaris

Pàg. 9

11.-L'Impost sobre la Renda de No Residents:

- És un impost que s'aplica a les persones físiques de nacionalitat estrangera sigui el que sigui la seva residència.
- És un tribut de caràcter directe que grava la renda obtinguda en territori espanyol per part de les persones físiques i entitats no residents en aquest.
- És un tribut que grava les rendes obtingudes fora del territori espanyol per les persones físiques i entitats jurídiques nacionals.
- És un tribut de caràcter indirecte que grava l'autoconsum de les persones físiques i jurídiques no residents.
- Comentaris
Pàg. 4

12.-Estan subjectes al IRNR:

- Els rendiments del capital immobiliari obtinguts per entitats residents anés d'Espanya.
- Els dividends i altres rendiments derivats de la participació en els fons propis d'entitats residents a Espanya.
- Els rendiments del capital mobiliari obtinguts en paradisos fiscals per entitats no residents a Espanya.
- Els guanys patrimonials derivades de béns immobles situats fora del territori espanyol o els seus drets.
- Comentaris
Pàg. 13

13.-Són responsables solidaris de l'ingrés dels deutes del no resident...

- El pagador dels rendiments reportats sense mediació d'establiment permanent, respecte dels rendiments que hagi satisfet.
- Els contribuents del IRNR amb establiment permanent.
- El representant fiscal a Espanya que el no resident hagi designat.
- Quan el pagador sigui una entitat resident a Espanya.
- Comentaris
Pàg. 10