

3.- Impost sobre la Renda de les Persones Físiques (IRPF).

1.-Un contribuent posseeix un habitatge en règim d'arrendament, percep de l'inquilí que resideix en ella una renda de 12.000€ a l'any, amb unes despeses de comunitat de 600€ anuals, una pòlissa d'assegurança de 241,76€ anuals i una amortització de 793,68€ anuals. Quina quantitat s'imputarà en la seva declaració com a Rendiment de Capital Immobiliari en l'exercici? (Tots els càlculs s'arrodoneixen a dos decimals)

Examen 2023

- 10.364,56€
- 4.145,82€
- 9.358,24€
- 12.000€

Comentaris

Pàg. 40 i 41

Explicació

Ingressos = 12.000 €/any	600 + 241,76 + 793,68 = 1.635,44€	
Cdad = 600 €/any		
Assegurança = 241,76 €/any	12.000 - 1.635,44 = 10.364,56	
Amortització = 793,68 €/any		
	Reducció 60% ----- 10.364,56 x 60% = -> 6.218,74€	
	10.364,56 - 6.218,74 = 4.145,82 €	

2.-El mètode d'Estimació objectiva s'utilitza per a determinar...

Examen 2023

- Els rendiments de capital mobiliari.
- Els rendiments del treball.
- Els rendiments d'activitats econòmiques.
- Els guanys patrimonials.

Comentaris

Pàg. 49

3.-Com es quantifica el rendiment net de les activitats en estimació objectiva?

Examen 2023

- Mitjançant uns signes, índexs o mòduls establerts per a cada activitat concreta.
- Mitjançant la determinació de les despeses deduïbles que suporta l'activitat en un període de temps determinat.
- Mitjançant uns paràmetres establerts en funció dels ingressos del contribuent.
- Mitjançant la diferència entre ingressos i despeses de l'activitat en l'exercici immediatament anterior al que s'estigui tributant en aquest moment.

Comentaris

Pàg. 50

4.-L'import de les contribucions satisfetes per les empreses promotores de plans de pensions del sistema d'ocupació a favor dels seus empleats partícips tributa:

- Com a rendiment del treball en l'IRPF d'aquests, en qualitat de retribució en espècie.
- Com a rendiment del treball en l'IRPF d'aquests, en qualitat de retribució dinerària.
- Com a rendiment del treball en l'IRPF d'aquests, en qualitat d'aportació principal.
- Com a rendiment exempt a l'ésser una aportació efectuada per un tercer a favor del contribuent.

Comentaris

Pàg. 22

5.-Entre les deduccions estatals de l'IRPF es troba:

- Lliuraments de capital a empreses en concurs de creditors.
- Pagaments realitzats a fi d'incrementar la valoració d'un contracte d'assegurança individual.
- Actuacions per a la protecció i difusió del patrimoni històric.
- Imports destinats a sufragar despeses de mantenició.

Comentaris

Pàg. 81

6.-Les prestacions d'un pla de pensions seran considerades en l'IRPF com:

- Rendiments de capital mobiliari.
- Guany patrimonial.
- Rendiments de capital immobiliari.
- Rendiments del treball

Comentaris

Pàg. 20

7.-Els rendiments obtinguts per l'explotació de la propietat intel·lectual quan el contribuent no és l'autor, es consideren:

- Rendiments de capital mobiliari.
- Guany Patrimonial.
- Rendiments d'activitats econòmiques.
- Rendiments del treball

Comentaris

Pàg. 37

8.-Els rendiments procedents de la propietat intel·lectual quan el contribuent no sigui l'autor es consideren...

Examen 2021

- Rendiments del treball.
- Rendiments de capital mobiliari.
- Rendiments dineraris
- Rendiments en espècie.

Comentaris

Pàg. 37

9.-Existeixen tres tipus de pagaments a compte:

- Retencions, partides pendents d'aplicació i pagaments únics.
- Impostos, taxes i tributs.
- Taxes, ingressos fraccionats i subvencions.
- Retencions, ingressos a compte i pagaments fraccionats.
- Comentaris

Pàg. 91

10.-Quin serà el Rendiment net en l'IRPF d'un contribuent amo d'un habitatge per l'arrendament del qual ha percebut 12.000€ d'ingrés i ha incorregut en 4.466 € de despeses deduïbles en un període impositiu?

- 7.534,00 €.
- 5.273,80 €.
- 4.800,00 €.
- 3.013,60 €.

Comentaris

Pàg. 41

Explicació:

Calculem l'import del Rendiment net:									
Rendiment íntegre	12.000								
Despeses deduïbles	4466								
Rendiment net:	12000-4466	7.534							
Sabem que en els supòsits d'arrendament de béns immobles destinats a habitatge, el rendiment net es reduirà en un 60%:									
Rendiment net	7534 - (7534 * 60%)	3.013,60							

11.-Un contribuent és titular del seu habitatge habitual el valor cadastral del qual (no revisat) ascendeix a 121.000 € i té un altre habitatge com a segona residència, amb un valor cadastral (revisat fa 4 anys) de 93.700 €. La renda immobiliària que haurà d'imputar en la seva declaració de renda serà de?

- 2.420,00 €.
- 2.361,70 €.
- 1.030,70 €.
- 1.331,00 €.

Comentaris

Pàg. 68

- Explicació

La renda immobiliària que haurà d'imputar en la declaració de la renda serà 1.030,70 €			
Ja que:	L'habitatge habitual està exclosa		
La segona vivenda té un valor catatal revisat (93.700€), imputa al 1,1%			
Renda immobiliària	93700 * 1,1%	1030,7	
Si el valor cadastral del segon habitatge no estigués revisat, l'import amb caràcter general, seria el 2%			
Renda immobiliària=	93700 * 2%	1874	

12.-Les prestacions percebudes per enterrament o sepeli tributen en l'IRPF:

- Estan exemptes amb el límit de les despeses incorregudes.
- Pel 50% de la prestació rebuda.
- Per la totalitat de la prestació rebuda.
- Estan totalment exemptes.

Comentaris

Pàg. 11

13.-A Juan li va tocar un premi de la loteria nacional a l'octubre del 2.019 de 32.000 €. Quin serà l'import sotmès a tributació?Des de 2.019 estan exempts els premis l'import íntegre dels quals sigui igual o inferior a

- 40.000 €.
- 32.000 €.
- 20.000 €
- 12.000 €
- Comentarís

Pàg. 13

14.-Un dels Rendiments derivat de la cessió a tercers de capitals propis és:

- Els interessos rebuts per part d'una entitat financera en el marc d'un contracte d'assegurança.
- Els interessos pagats per un préstec amb un període de generació superior a 2 anys.
- Els interessos cobrats pel contribuent procedents de l'amortització total o parcial dels drets sobre una herència jacent.
- Els interessos derivats dels préstecs concedits a tercers.
- Comentarís

Pàg. 32

15.-Un contribuent de 68 anys embeni el seu habitatge habitual i obté un guany patrimonial de 72.000€. A l'efecte de l'IRPF, al no adquirir un nou habitatge habitual aquest guany patrimonial estarà...

Examen 2023

- Subjecta per no haver reinvertit en un nou habitatge habitual.
- Exempta de tributació per raó de l'edat del contribuent.
- Exempta de tributació per no haver reinvertit en un nou habitatge habitual.
- Subjecta en el percentatge que determini la seva base imposable general

- Comentaris
Pàg. 12

16.-Les prestacions percebudes en forma de renda, que no hagin estat adquirides per herència, llegat o qualsevol altre títol successori, Com tributaran?

Examen 2023

- Com a rendes del treball.
- Com a rendiment del capital immobiliari.
- Com a guanys patrimonials.
- Com a rendiment del capital mobiliari.

Comentaris

Pàg. 34

17.-A l'efecte de l'IRPF, els imports rebuts per una pensió compensatòria percebuda del cònjuge, en cas de separació matrimonial, es considera...

Examen 2021

- Retribució dinerària.
- Retribució en espècie.
- Guany patrimonial.
- Renda exempta de l'IRPF.

Comentaris

Pàg. 21

18.-Un contribuent realitza pagaments d'una hipoteca per import de 1.140€, mensuals durant l'any 2022 sobre un habitatge adquirit en 2015. Suposant un % de deducció del 15% quina quantitat es podrà deduir en aquest exercici?

Examen 2023

- 1.356,00€
- 1.711,60€
- 2.052,00€
- Cap, perquè a partir del 01/01/2013 les hipoteques no són deduïbles en l'IRPF.

Comentaris

Pàg. 81

19.-El rendiment net del capital immobiliari es pot minorar per l'aplicació d'algunes reduccions, entre elles:

- Reducció d'un 40% per a contractes subscrits abans de 01/01/2006.
- Reducció d'un 50% per durada de contracte d'arrendament superior a 5 anys.
- Reducció d'un 30% per minoració de despeses relacionades amb crèdits hipotecaris.
- Reducció d'un 60% per arrendament d'immobles destinats a habitatge.
- Comentaris

Pàg. 41

20.-El rendiment implícit constitueix...

Examen 2021

- Un rendiment del capital immobiliari, que es declara en la base imposable general.
- Un rendiment del capital mobiliari, que es declara en la base imposable de l'estalvi.
- Un guany patrimonial que es declara en la base imposable de l'estalvi.
- Un guany patrimonial que es declara en la base imposable general

Comentaris

La resposta correcta és l'opció: Un rendiment del capital mobiliari, que es declara en la base imposable de l'estalvi.

El rendiment implícit es refereix als interessos o beneficis que es generen de manera implícita en una inversió, és a dir, sense que es produeixi un moviment de diners explícits. Aquest tipus de rendiment s'aplica a alguns productes financers, com els dipòsits bancaris, i es considera un rendiment del capital mobiliari, que es declara en la base imposable de l'estalvi en la declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF).

21.-Les deduccions per drets passius són:

- Una deducció percentual de la base imposable.
- Una despesa no deduïble.
- Una despesa fiscalment deduïble.
- Una despesa deduïble en cas que la base imposable sigui positiva
- Comentaris

Pàg. 29

22.-En l'IRPF dins dels supòsits subjectes a l'impost, la renda del contribuent es compon de:

- Imputacions temporals, rendiments irregulars i variacions patrimonials.
 - Rendiments només del treball, imputacions de guanys i només guanys patrimonials.
 - Rendiments només de capital, imputacions diverses i només pèrdues patrimonials.
 - Rendiments, guanys i pèrdues patrimonials i imputacions de renda
 - Comentaris
- Pàg. 6

23.-Un particular cedeix l'ús de la seva imatge per a la realització d'un espot en televisió i percep uns ingressos a canvi. L'import d'aquests ingressos tributa com:

- Rendiment del treball.
 - Rendiment del capital mobiliari.
 - Rendiment deduïble.
 - Rendiment en espècie.
 - Comentaris
- Pàg. 38

24.-El rendiment del capital immobiliari es determina...

- Pel producte del valor cadastral i el coeficient corresponent.
- Sobre la base del producte dels metres quadrats de l'immoble i el seu coeficient.
- Per la ubicació i valor cadastral de l'immoble.
- Per la diferència entre els ingressos o rendiments íntegres i les despeses necessàries per a la seva obtenció, amb la limitació legalment prevista.

Comentaris

Pàg. 40

25.-Les pensions compensatòries rebudes del cònjuge tenen en l'IRPF la consideració de:

- Retribucions en espècie.
- Retribucions dineràries.
- Rendiments irregulars.
- Rendiments de capital.
- Comentaris

Pàg. 21

26.-Les anualitats per aliments percebudes pels fills dels seus pares en / virtut de decisió judicial...

- Estan totalment exemptes de l'IRPF.
- Tributen en l'IRPF depenent de la renda del pagador.
- Estan parcialment exemptes de l'IRPF.
- Tributen íntegrament en l'IRPF.
- Comentaris

Pàg. 10

27.-Les rendes diferides (vitalícies o temporals) derivades d'un contracte d'assegurança tributen...

- En l'IRPF com a rendiments del capital mobiliari.
- En l'IRPF com a rendes del treball.
- En ITP/*AJD.
- En ISD.
- Comentaris

Pàg. 34

28.-Sobre la base de quins factors es determina el gravamen de la renda immediata vitalícia i la renda immediata temporal?

- En la renda immediata vitalícia es té en compte la renda del treball del perceptor i en la renda immediata temporal únicament la seva edat.
- En la renda immediata vitalícia, el percentatge subjecte a gravamen depèn de l'edat del perceptor en el moment de la seva constitució i en la renda immediata temporal, el percentatge subjecte a gravamen depèn de la seva durada.
- En la renda immediata vitalícia existeix una taula per a determinar el gravamen en funció de l'edat i els ingressos previs, i en la renda immediata temporal el gravamen es determina per la diferència entre la renda a percebre i les primes satisfetes.
- En la renda immediata temporal es calcula el gravamen a partir dels ingressos de tota la unitat familiar i en la renda immediata vitalícia s'aplica un coeficient a l'import de la prestació per a determinar el gravamen.

Comentaris

Pàg. 34-35

29.-Com es declaren les rendes obtingudes per la transmissió d'elements patrimonials afectes a activitats econòmiques?

Examen 2023

- Com a guanys i pèrdues patrimonials.
- Com a rendiments d'Activitats Econòmiques.
- Com a rendiments del Capital Immobiliari.
- Com a rendiments del Treball.

Comentaris

Pàg. 53

30.-Una prestació per desocupació, tributa en l'IRPF?

- Tributa íntegrament perquè és una retribució dinerària.
 - Només tributa en algunes comunitats autònomes.
 - Tributa parcialment depenent de la quantia.
 - No tributa en cap cas.
 - Comentaris
- Pàg. 19

31.-Les ajudes econòmiques a esportistes d'alt nivell que compleixin determinats requisits tributen en l'IRPF...

- Com a guany patrimonial.
 - Com a rendiments de capital mobiliari.
 - Com a rendiments del treball.
 - No tributen en cap cas.
 - Comentaris
- Pàg. 10

32.-A Miguel li lloga un habitatge el seu oncle Pepe. Pepe percep pel lloguer 12.000 € anuals. Així mateix, Miguel va trencar el sistema d'aire condicionat de l'habitatge i va espatllar el parquet i per això li va donar a Pepe 4.000 € més per a reparar els danys. Miguel a més per als subministraments. Pepe va pagar per aquest habitatge 90.000 € i el seu valor cadastral és de 65.000 €, excloent el valor del sòl, revisat al juny 2.011. Paga d'IBI 350 € anuals.

Quin és el rendiment en 2.020?

- 3.200 €.
- 4.350 €.
- 4.550 €.
- 5.050 €.

Comentaris

Pàg. 42

Explicació

Miguel paga en concepte de lloguer			12.000
Miguel paga en conc. Despeses extraordinaries			4.000
Miguel paga els suministres			
Pepé va comprar la vivenda per valor de			90.000
Valor cadastral vivenda 2011			65.000
Pepe paga IBI			350
Quin és el rendiment net del capital mobiliari			
Rendiment íntegre 12.000 + 4.000 =			16000
ReduCCI per arrendament d'immobles destinats a vivenda= 12.000*60%=			7.200
Reduccios per indemnització =	4.000*30 % =		1200
Despeses deduïbles = IBI + amortiz 3% valor adquisició=	350 + 90.000*3 %		3050
Rendiment net = 16000 - 7200 - 1200 - 3050			4.550
		Rend Net	4.550

33.-La base imposable de l'estalvi estarà constituïda pel saldo positiu de sumar diferents saldos, Quins són?

Examen 2023

- Els rendiments del capital immobiliari i els rendiments d'activitats econòmiques.
- Els rendiments del treball i els rendiments d'activitats econòmiques.
- Els rendiments de capital mobiliari i guanys i pèrdues patrimonials que s'integren en la base imposable de l'estalvi.
- Els rendiments de capital immobiliari i guanys i pèrdues patrimonials que no s'integren en la base imposable de l'estalvi.

Comentaris

Pàg. 69

34.-Els rendiments per la cessió a tercers de capitals propis es consideren:

- Guany patrimonial
 - Rendiments del treball.
 - Rendiments del capital mobiliari.
 - Rendiments d'activitats econòmiques.
 - Comentaris
- Pàg. 32

35.-Quan es venen accions parcialment alliberades, es considera:

- Com a valor d'adquisició l'import que efectivament es va pagar en adquirir-les.
 - Com a valor d'adquisició l'import que es va pagar en adquirir-les menys les despeses concorregudes per a això.
 - Com a valor d'alienació l'últim adquirit segons el sistema FIFO.
 - Com a valor d'adquisició l'import que efectivament es va pagar en adquirir-les més les despeses necessàries per a tal fi.
- Comentaris
- Pàg. 62

36.-Les anualitats per aliments a favor de fills i les compensatòries a favor del cònjuge sempre que ho siguin per decisió judicial, què suposen?

Examen 2023

- Deduccions de la Base de l'Estalvi.
- Deduccions de la Base Impossible.
- Reduccions de la Base de l'Estalvi.
- Reduccions de la Base Imposable.

Comentaris

Pàg. 4

37.-Les anualitats per aliments percebudes pels fills de pares divorciats en virtut de decisió judicial estan...

Examen 2021

- Subjectes a l'IRPF del progenitor amb qui resideixi el perceptor si és menor d'edat
- Exemptes de l'IRPF en tots els casos.
- Subjectes a l'IRPF del perceptor si és major d'edat.
- Exemptes d'IRPF només en cas de no tenir altres rendes a declarar.

Comentaris

Pàg. 10

38.-Quina de les següents rendes està exempta de l'IRPF?

- Les indemnitzacions a conseqüència de responsabilitat civil per danys personals (físics o psíquics), fins a la quantia legal o judicialment reconeguda.
- Les rendes posada de manifest per la venda de participacions en IIC radicades en paradisos fiscals.
- Els rendiments obtinguts d'una assegurança de vida col·lectiu en forma de renda.
- Les rendes obtingudes a través del treball o activitats econòmiques fos d'Espanya.

Comentaris

Pàg. 9